



CITTA' DI SAN MARCO IN LAMIS
PROVINCIA DI FOGGIA

COPIA

SETTORE URBANISTICA

DETERMINAZIONE R.G. N. 106 Del 03-03-2021

Registro particolare N. 6

Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO DI "SUPPORTO AL RUP" PER LE VERIFICHE TECNICO-AMMINISTRATIVE CIRCA IL RISPETTO DEGLI IMPEGNI DI CUI ALLA CONVENZIONE CON ATTO PUBBLICO PER NOTAR RIZZO CORALLO DI MANFREDONIA REP. 31761, RACC. 20242 TRA LA COOPERATIVA EDILIZIA CONSORZIO PER IL RISANAMENTO DEL RIONE DI CORSO GIANNONE E STRADE GRADINATE ADIACENTI SOCIETÀ COOPERATIVA EDILIZIA A RESPONSABILITÀ LIMITATA ED IL COMUNE DI SAN MARCO IN LAMIS CIG Z3130DDD46

DETERMINA A CONTRARRE – AFFIDAMENTO INCARICO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

nella qualità di incaricato ex D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 art. 107, in forza del Decreto del Sindaco n. 28 R.G. del 30.12.2020, di conferimento di incarico temporaneo di Responsabile del Settore Urbanistica e della relativa posizione organizzativa, legittimato, pertanto, ad emanare il presente provvedimento, non sussistendo, altresì, salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

PREMESSO CHE:

- ñ con precedente deliberazione di C.C. n. 56 del 29/09/2003 è stato approvato lo schema di convenzione disciplinante i rapporti tra questa P.A. e la cooperativa Edilizia “ Consorzio per il Risanamento del Rione di Corso Giannone e strade gradinate adiacenti – Società cooperativa edilizia a responsabilità limitata” per la costruzione di box – auto ai sensi dell’art. 9 della legge n. 122 del 24/3/1989 (c.d. Legge Tognoli) con concessione alla stessa cooperativa, in diritto di superficie, del sottosuolo di un’area destinata a standard urbanistico;
- ñ in data 24/11/2003 si procedeva alla stipula della convenzione di cui sopra tra la Cooperativa edilizia sunnominata e questa P.A. con atto pubblico per notar Rizzo Corallo di Manfredonia Rep. 31761, Racc. 20242;
- ñ con successive deliberazioni di C.C. n. 67 del 12/12/2003, n. 5 del 18/02/2004, n. 23 del 12/03/2009, si è provveduto a modificare alcuni comma della prefata convenzione lasciando invariato l’impianto della stessa;

- ñ in particolare, per la parte che qui interessa, l'art. 5 lettera D) della prefata convenzione, nella parte mai modificata, testualmente recita: “... la Cooperativa cederà gratuitamente al Comune il lastrico di copertura del fabbricato con gli annessi parcheggio a cielo aperto e parco giochi descritti al punto I dell'ART.4, nonché tutte le altre opere indicate ai punti II-III- IV e V sempre dell'ART. 4, previa realizzazione degli stessi, si ribadisce, ad integrali cura e spese della Cooperativa. Il lastrico, le opere ed impianti innanzi descritti diventeranno gratuitamente di proprietà del Comune, a mezzo di un atto pubblico di cessione gratuita a stipularsi a spese della Cooperativa dopo che questa li avrà ultimati, collaudati, frazionati ed accatastati sempre a sue integrali cura e spese. La cooperativa s'impegna a gestire l'opera per almeno dieci anni.”;
- ñ in ossequio a quanto sopra, essendo trascorso il decennio minimo di gestione previsto dalla prefata convenzione, la cooperativa ha richiesto a questo Comune la stipula dell'atto di cessione gratuita di cui al surrichiamato art. 5, lett. D);
- ñ dovendosi pertanto effettuare in contraddittorio con la Cooperativa la verifica del rispetto degli impegni assunti con la sottoscrizione della convenzione, con la nota prot. 20479 del 16/12/2020 si è, tra l'altro, comunicata alla stessa Cooperativa la nomina del Responsabile Unico del Procedimento nella persona del dipendente comunale geom. Giosuè Papagna;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO CHE:

- ñ complessivamente il personale in servizio a tempo indeterminato presso l'Ente alla data del 31/12/2020 è pari a 39 unità (di cui n. 38 a tempo pieno, n. 1 a 18 ore settimanali) e che il rapporto tra i dipendenti in servizio e la popolazione residente alla data del 31/12/2020 (ab. 13.252) è pari allo 0,29%;
- ñ il suddetto dato risulta essere ben al di sotto del rapporto medio dipendenti/popolazione che, per i Comuni appartenenti alla fascia demografica da 10.000 a 19.999 abitanti è di 1/166, secondo quanto previsto dal Decreto del Ministro dell'Interno del 18/11/2020, Pubblicato nella G.U. Serie Generale n. 297 del 30/11/2020, atteso che le unità in servizio dovrebbero essere in numero di 80;
- ñ risultano pertanto diverse carenze di personale in rapporto ai servizi ed agli incarichi assegnati;
- ñ in relazione alla questione che qui occupa, si rileva che la questione di cui sopra riguarda una situazione datata e complessa con risvolti economicamente rilevanti che richiedono attività di verifica tecnica che incidono e rischiano di compromettere le già gravose attività ordinarie d'istituto svolte dai tecnici dell'ufficio;
- ñ pertanto anche al fine di non pregiudicare le attività programmate dalla pubblica amministrazione occorre procedere alla nomina di un tecnico per l'espletamento dell'incarico di “**supporto al RUP**” per le verifiche tecnico-amministrative circa il rispetto degli impegni di cui alla convenzione con atto pubblico per notar Rizzo Corallo di Manfredonia Rep. 31761, Racc. 20242 tra la cooperativa Edilizia “ Consorzio per il Risanamento del Rione di Corso Giannone e strade gradinate adiacenti – Società cooperativa edilizia a responsabilità limitata” ed il Comune di San Marco in Lamis;

VISTO il nuovo codice dei contratti Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 ed in particolare:

- ñ l'art. 24, comma 1, che relativamente alle prestazioni di progettazione elenca i soggetti che espletano tali prestazioni e alla lettera d) i soggetti di cui all'art. 46 (operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria) e al comma 8 è prevista l'emanazione del Decreto del Ministro della Giustizia , di concerto con il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, per le tabelle dei corrispettivi per le attività di progettazione, e nelle more si continuano ad applicare i corrispettivi di cui al D.M. 143/2013 come previsto dall'art. 216 comma 6 del suddetto Codice dei contratti;
- ñ l'art. 31, comma 8 che prevede per gli incarichi di progettazioni, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori, collaudo prevede la possibilità di affidamento diretto per importi pari o inferiori a € 40.000,00;

VISTE, altresì, le Linee Guida n. 4 dell’Autorità Nazionale Anticorruzione, di attuazione del D. Lgs.vo 50/2016 recanti” Procedure per l’affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, approvato dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26/10/2016;

CONSIDERATO che sulla base della stima dei costi dell’intervento sono stati calcolati i corrispettivi dovuti che sono risultati inferiori a € 40.000,00;

DATO ATTO che per l’affidamento dell’incarico di “**supporto al RUP**” per le verifiche tecnico-amministrative circa il rispetto degli impegni di cui alla convenzione con atto pubblico per notar Rizzo Corallo di Manfredonia Rep. 31761, Racc. 20242 tra la cooperativa Edilizia “Consorzio per il Risanamento del Rione di Corso Giannone e strade gradinate adiacenti – Società cooperativa edilizia a responsabilità limitata” ed il Comune di San Marco in Lamis è stato individuato e contattato l’arch. Arch. Michele De Santis, legale rappresentante della società di ingegneria e architettura PRO.MA. Project Management S.r.l.;

ACQUISITA la disponibilità ed il curriculum del suddetto tecnico:

– arch. Michele De Santis nato il 22 maggio 1962 a Campobasso e residente nel Comune di Ferrazzano (CB) CAP 86010 Via Leonardo Da Vinci n. 33 Cod. Fiscale DSNMHL62E22B519Y in qualità di legale rappresentante, amministratore unico e direttore tecnico della società PRO.MA. Project Management S.r.l. con sede in Campobasso (CB) CAP 86100 via Neri n. 18 con codice fiscale e Partita IVA 00918910704 mail promasrl.architetti@gmail.com pec proma.srl@pec.it;

RILEVATO che lo stesso risulta qualificato per l’espletamento dell’incarico in argomento;

VISTO il D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013 relativo alle tariffe professionali;

DATO ATTO che, sulla base di tale normativa attualmente applicabile, sono stati negoziati i corrispettivi da corrispondere al professionista individuato per le prestazioni da affidare per l’importo totale di € 1.639,34 compreso onorari e spese conglobate, ribasso concordato e Cassa previdenziale, oltre IVA 22% pari ad € 360,65 e per complessivi € 1.999,99 secondo il prospetto di seguito riportato:

PROFESSIONISTA	Parcella DM 2017	RIBASSO	IMPONIBILE (comprende la cassa previdenziale)	IVA	TOTALE LORDO
arch. Michele De Santis	€ 1.727,71	€ 88,37	€ 1.639,34	€ 360,65	€ 1.999,99

DATO ATTO che l’Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC) ha attribuito alla suddetta procedura di affidamento di incarico professionale il codice CIG n Z3130DDD46;

RITENUTO di dover regolare tale incarico mediante apposito disciplinare il cui schema si allega alla presente con la lettera A) quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 sull’ordinamento degli Enti Locali ed in particolare:

- l’articolo 107 inerente le funzioni e la responsabilità della dirigenza;
- l’art. 147 bis relativamente al controllo di regolarità amministrativa e contabile da parte del

- responsabile del servizio;
- l'art. 151 inerente i principi generali della programmazione e della gestione del bilancio;
- l'art. 183 inerente l'impegno di spesa;
- l'art. 191 "regole per l'assunzione di impegni e l'effettuazione delle spese";

DATO ATTO che la spesa in parola non soggiace al limite di spesa per dodicesimi ai sensi dell'articolo 163 comma 5 lettera b) ;

VISTI:

- L'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 dispone che, *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*.
- l'art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000 che prescrive l'adozione di apposita preventiva deliberazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

VISTA la Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", in particolare l'articolo 3 e successiva normativa inerente la tracciabilità dei flussi finanziari tra cui il D.L. 187/2010 e la Legge 217/2010;

VISTI:

il D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50;
il D.P.R. 207/2010 per la parte non abrogata;
il D.L.vo 18 agosto 2000 n° 267;

VISTO il vigente Regolamento comunale per lavori servizi e forniture in economia;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

RICONOSCIUTA la propria competenza nell'adozione del presente atto in quanto il sottoscritto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, né si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione:

DATO ATTO CHE:

- sussiste legittimazione ad emanare il presente atto;
- non risultano esistenti cause di incompatibilità e/o conflitto di interessi;
- non risultano rapporti di parentela o amicizia tali da interferire con il presente provvedimento;
- l'emanazione del presente provvedimento avviene nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché alle norme regolamentari applicabili;
- sussiste l'impegno ad assolvere agli obblighi relativi alla trasparenza ed alla pubblicazione delle informazioni contenute nel provvedimento, nel rispetto della normativa vigente

D E T E R M I N A

Per tutti i motivi espressi in premessa che qui di seguito si intendono integralmente trascritti e riportati

1. **DI DARE ATTO** che la presente equivale a determina a contrarre ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e art. 192 del T.U.E.L. 267/2000.
2. **DI DARE ATTO** che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 192 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267:
 - il fine del contratto che si intende perseguire è l'affidamento dei servizi tecnici di “**supporto al RUP**” per le verifiche tecnico-amministrative circa il rispetto degli impegni di cui alla convenzione con atto pubblico per notar Rizzo Corallo di Manfredonia Rep. 31761, Racc. 20242 tra la cooperativa Edilizia “ Consorzio per il Risanamento del Rione di Corso Giannone e strade gradinate adiacenti – Società cooperativa edilizia a responsabilità limitata” ed il Comune di San Marco in Lamis;
 - l'oggetto del contratto è **affidamento** incarico di “**supporto al RUP**”;
3. **DI AFFIDARE** l'incarico di “**supporto al RUP**” per le verifiche tecnico-amministrative circa il rispetto degli impegni di cui alla convenzione con atto pubblico per notar Rizzo Corallo di Manfredonia Rep. 31761, Racc. 20242 tra la cooperativa Edilizia “ Consorzio per il Risanamento del Rione di Corso Giannone e strade gradinate adiacenti – Società cooperativa edilizia a responsabilità limitata” ed il Comune di San Marco in Lamis, al professionista:
– arch. Michele De Santis nato il 22 maggio 1962 a Campobasso e residente nel Comune di Ferrazzano (CB) CAP 86010 Via Leonardo Da Vinci n. 33 Cod. Fiscale DSNMHL62E22B519Y in qualità di legale rappresentante, amministratore unico e direttore tecnico della società PRO.MA. Project Management S.r.l. con sede in Campobasso (CB) CAP 86100 via Neri n. 18 con codice fiscale e Partita IVA 00918910704 mail promasrl.architetti@gmail.com pec proma.srl@pec.it;
4. **DI STABILIRE** che il corrispettivo totale per l'incarico di cui sopra è quantificato nell'importo totale di € **1.639,34** compreso onorari e spese conglobate, ribasso concordato e Cassa previdenziale, oltre IVA 22% pari ad € **360,65** e per complessivi € **1.999,99**, e che lo stesso sarà disciplinato in apposita convenzione da stipulare con il suddetto professionista secondo lo schema di convenzione di incarico allegato al presente atto con la lettera “A” per costituirne parte integrante e sostanziale;
5. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € **1.999,99** derivante dal presente provvedimento con imputazione al Cap.lo **1086** di **spesa** – Codice di bilancio **01.06.02.99.999** – del bilancio per il corrente esercizio finanziario;
6. **DI DARE ATTO** che il Codice Identificativo Gara (CIG) per il presente incarico professionale è Z3130DDD46;
7. **DI DARE ATTO** che la sottoscrizione del presente provvedimento da parte dello scrivente equivale al rilascio del parere di regolarità tecnica, previsto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
8. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diviene immediatamente esecutivo con l'apposizione del visto di copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;
9. **DI DARE ATTO** ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs 50/2016 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente”, all'indirizzo: www.comune.sanmarcoinlamis.fg.it, con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 4 marzo 2013, n. 33.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
geom. Giosuè Papagna

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ing. Tullio Daniele Mendolicchio



CITTA' DI SAN MARCO IN LAMIS

P. I. 00427110713 C. F. 84001130719

REP. [REDACTED]

del [REDACTED]

CONTRATTO DI AFFIDAMENTO INCARICO DI “SUPPORTO AL RUP” PER LE VERIFICHE TECNICO-AMMINISTRATIVE CIRCA IL RISPETTO DEGLI IMPEGNI DI CUI ALLA CONVENZIONE CON ATTO PUBBLICO PER NOTAR RIZZO CORALLO DI MANFREDONIA REP. 31761, RACC. 20242 TRA LA COOPERATIVA EDILIZIA “CONSORZIO PER IL RISANAMENTO DEL RIONE DI CORSO GIANNONE E STRADE GRADINATE ADIACENTI – SOCIETÀ COOPERATIVA EDILIZIA A RESPONSABILITÀ LIMITATA” ED IL COMUNE DI SAN MARCO IN LAMIS – CIG Z3130DDD46

L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____ nella sede del Comune di San Marco in Lamis, viene sottoscritto il presente contratto sotto forma di scrittura privata:

tra:

– il Comune di SAN MARCO IN LAMIS (FG) nella persona del Responsabile del Settore LL.PP. e Manutenzione, ing. Tullio Daniele Mendolicchio, nato a Foggia (FG) il 17/09/1968, cod. Fisc. MNDTLD68P17D643H, domiciliato per le funzioni presso la sede comunale, che nel presente atto interviene in nome, per conto e nell'esclusivo interesse dell'Ente committente, numero di codice fiscale 84001130719 in forza del Decreto sindacale n. 28 in data 30/12/2020;

e

– arch. Michele De Santis nato il 22 maggio 1962 a Campobasso e residente nel Comune di Ferrazzano (CB) CAP 86010 Via Leonardo Da Vinci n. 33 Cod. Fiscale DSNMHL62E22B519Y in qualità di legale rappresentante, amministratore unico e direttore tecnico della società PRO.MA. Project Management S.r.l. con sede in Campobasso (CB) CAP 86100 via Neri n. 18 con codice fiscale e Partita IVA 00918910704 mail promasrl.architetti@gmail.com pec proma.srl@pec.it;

PREMESSO CHE:

- ñ con precedente deliberazione di C.C. n. 56 del 29/09/2003 è stato approvato lo schema di convenzione disciplinante i rapporti tra questa P.A. e la cooperativa Edilizia “Consorzio per il Risanamento del Rione di Corso Giannone e strade gradinate adiacenti – Società cooperativa edilizia a responsabilità limitata” per la costruzione di box – auto ai sensi dell'art. 9 della legge n. 122 del 24/3/1989 (c.d. Legge Tognoli) con concessione alla stessa cooperativa, in diritto di superficie, del sottosuolo di un'area destinata a standard urbanistico;
- ñ in data 24/11/2003 si procedeva alla stipula della convenzione di cui sopra tra la Cooperativa edilizia sunnominata e questa P.A. con atto pubblico per notar Rizzo Corallo di Manfredonia Rep. 31761, Racc. 20242;
- ñ con successive deliberazioni di C.C. n. 67 del 12/12/2003, n. 5 del 18/02/2004, n. 23 del 12/03/2009, si è provveduto a modificare alcuni comma della prefata convenzione lasciando invariato l'impianto della stessa;
- ñ in particolare, per la parte che qui interessa, l'art. 5 lettera D) della prefata convenzione, nella parte mai modificata, testualmente recita: “... la Cooperativa cederà gratuitamente al Comune il lastrico di copertura del fabbricato con gli annessi parcheggio a cielo aperto e parco giochi

descritti al punto I dell'ART.4, nonché tutte le altre opere indicate ai punti II-III- IV e V sempre dell'ART. 4, previa realizzazione degli stessi, si ribadisce, ad integrali cura e spese della Cooperativa. Il lastrico, le opere ed impianti innanzi descritti diventeranno gratuitamente di proprietà del Comune, a mezzo di un atto pubblico di cessione gratuita a stipularsi a spese della Cooperativa dopo che questa li avrà ultimati, collaudati, frazionati ed accatastati sempre a sue integrali cura e spese. La cooperativa s'impegna a gestire l'opera per almeno dieci anni.";

- ñ in ossequio a quanto sopra, essendo trascorso il decennio minimo di gestione previsto dalla prefata convenzione, la cooperativa ha richiesto a questo Comune la stipula dell'atto di cessione gratuita di cui al surrichiamato art. 5, lett. D);
- ñ dovendosi pertanto effettuare in contraddittorio con la Cooperativa la verifica del rispetto degli impegni assunti con la sottoscrizione della convenzione, con la nota prot. 20479 del 16/12/2020 si è, tra l'altro, comunicata alla stessa Cooperativa la nomina del Responsabile Unico del Procedimento nella persona del dipendente comunale geom. Giosuè Papagna;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO CHE pertanto anche al fine di non pregiudicare le attività programmate dalla pubblica amministrazione occorre procedere alla nomina di un tecnico per l'espletamento dell'incarico di **"supporto al RUP"** per le verifiche tecnico-amministrative circa il rispetto degli impegni di cui alla convenzione con atto pubblico per notar Rizzo Corallo di Manfredonia Rep. 31761, Racc. 20242 tra la cooperativa Edilizia " Consorzio per il Risanamento del Rione di Corso Giannone e strade gradinate adiacenti – Società cooperativa edilizia a responsabilità limitata" ed il Comune di San Marco in Lamis;

RAVVISATA, in relazione quanto sopra, la necessità di affidare specifico incarico su base fiduciaria ad un tecnico esterno per l'espletamento delle prestazioni di cui sopra;

CHE con determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica - n. [] del [] è stato conferito l'incarico di che trattasi all'**arch. Michele De Santis** in qualità di legale rappresentante, amministratore unico e direttore tecnico della società PRO.MA. Project Management S.r.l., sopra meglio generalizzato;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art 1

Le premesse di cui sopra costituiscono parte integrante del presente contratto.

Art. 2

Il Comune di San Marco in Lamis rappresentato in atti dall'Ing. Tullio Daniele Mendolicchio - Responsabile del Settore Urbanistica, conferisce all'arch. Michele De Santis in qualità di legale rappresentante, amministratore unico e direttore tecnico della società PRO.MA. Project Management S.r.l. sopra meglio generalizzato l'incarico di **"supporto al RUP"** per le verifiche tecnico-amministrative circa il rispetto degli impegni di cui alla convenzione con atto pubblico per notar Rizzo Corallo di Manfredonia Rep. 31761, Racc. 20242 tra la cooperativa Edilizia " Consorzio per il Risanamento del Rione di Corso Giannone e strade gradinate adiacenti – Società cooperativa edilizia a responsabilità limitata" ed il Comune di San Marco in Lamis.

Art. 3

L'incarico comprende le seguenti prestazioni:

- ñ verifica delle opere eseguite per gli aspetti tecnico – funzionali, previa acquisizione e presa in carico del fascicolo d'ufficio;
- ñ visite e sopralluoghi in cantiere a semplice richiesta del RUP;
- ñ verifiche e prove necessarie per accertare la rispondenza tecnica delle opere e forniture eseguite alle prescrizioni di progetto e di convenzione;

• di tutto quanto indicato nella convenzione per notar Rizzo Corallo di Manfredonia Rep. 31761, Racc. 20242 tra la cooperativa Edilizia “ Consorzio per il Risanamento del Rione di Corso Giannone e strade gradinate adiacenti – Società cooperativa edilizia a responsabilità limitata” ed il Comune di San Marco in Lamis;

• la redazione di una relazione finale da cui si evinca il rispetto o meno degli obblighi convenzionali della Cooperativa nei confronti del Comune di San Marco in Lamis.

L'incaricato è obbligato all'osservanza della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico.

Resta a carico dell'incaricato ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo essi organicamente esterni ed indipendenti dagli uffici e dagli organi dell'Amministrazione.

Art. 4

Con la sottoscrizione del presente disciplinare da parte del Professionista incaricato, si intendono rese le dichiarazioni di essere in possesso dei requisiti soggettivi ed oggettivi per contrattare con la Pubblica Amministrazione e l'insussistenza di cause di incompatibilità all'assunzione dell'incarico, secondo la normativa vigente in materia, nonché di essere in regola con il pagamento degli oneri previdenziali ed assistenziali.

E' fatto divieto assoluto al soggetto affidatario di cedere in tutto o in parte, le attività di cui al presente contratto, pena l'immediata risoluzione del contratto per colpa dello stesso ed il risarcimento a favore del committente di ogni danno.

Art. 5

Per le attività oggetto dell'incarico, il committente Comune di San Marco in Lamis si obbliga a corrispondere, all'incaricato, a titolo di corrispettivo per lo svolgimento dell'incarico affidato, l'importo totale di € **1.639,34** compreso onorari e spese conglobate, ribasso concordato e Cassa previdenziale, oltre IVA 22% pari ad € **360,65** e per complessivi € **1.999,99**.

Art. 6

Nel corrispettivo indicato all'articolo che precede sono inclusi:

- spese per viaggi, missioni, sopralluoghi;
- oneri per incontri e/o contatti con altri Organi, Uffici ed Enti competenti in materia, al fine di ottenere il rilascio e la rapida emissione di atti e/o informazioni indispensabili per l'espletamento dell'incarico;
- uso di attrezzature e mezzi vari;
- acquisizione di materiale bibliografico;
- tutte le spese per la stesura e la consegna degli elaborati/relazioni connessi all'incarico affidato.

Art. 7

Il servizio di cui al presente contratto è soggetto ad IVA, ai sensi del D.P.R. n.663/72.

Art. 8

La liquidazione per le attività, avverrà ad approvazione, da parte del Comune di San Marco in Lamis, della relazione finale sulle attività di verifica effettuate.

Art. 9

Ai fini della liquidazione del corrispettivo, insieme alla fattura, l'incaricato si impegna a presentare le dichiarazioni relative alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 Legge n. 136/2010 e s.m.i..

Art. 10

I dati personali resi dal professionista incaricato per la stipulazione della presente convenzione e per tutti gli eventuali ulteriori adempimenti che si dovessero rendere necessari durante l'esecuzione della stessa saranno trattati dal committente nel rispetto del D. Lgs. n. 196/2003 e s.m.i.

Art. 11

Il soggetto incaricato del servizio autorizza il committente a trattare ed a comunicare a terzi i propri dati personali in relazione ai soli adempimenti normativi connessi con la presente convenzione. Tutte le controversie che potrebbero instaurarsi tra i soggetti incaricati e la pubblica Amministrazione committente saranno devolute alla competente autorità giudiziaria ordinaria. Foro competente: Foggia.

Art. 12

La presente scrittura privata sarà soggetta a registrazione solo in caso d'uso a cura e spese della parte interessata.

Art. 13

Per quanto altro non previsto nel presente disciplinare, le parti rimandano all'applicazione delle leggi vigenti in materia.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Responsabile del Settore (ing. Tullio Daniele

MENDOLICCHIO)_____

Il Tecnico (arch. Michele De Santis - PRO.MA. S.r.l) _____

Il tecnico incaricato dichiara che è stato esaminato attentamente il presente disciplinare, ed accetta ai sensi dell'art. 1341 c.c., il contenuto delle condizioni dei documenti contrattuali convalidando quanto riportato nella convenzione suddetta per la prestazione di servizio da espletare in favore del Comune di San Marco in Lamis.

Il Tecnico (arch. Michele De Santis - PRO.MA. S.r.l) _____

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

S. Marco in Lamis, lì _____

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
MENDOLICCHIO ing. Tullio Daniele

SERVIZIO FINANZIARIO E CONTABILE

Si attesta parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile dell'impegno di spesa retro descritto e si attesta la copertura finanziaria nello stesso prevista per la quale è stato prenotato l'impegno n. del bilancio del corrente esercizio. (Artt. 151, comma 4, e 183 del D. Lgs. 267/2000.

S. Marco in Lamis, lì 16-03-2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to GIULIANI dott. Michele

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto legale, visti gli atti d'ufficio;

Visto lo Statuto comunale

ATTESTA

Che la presente determinazione è stata pubblicata in data odierna per rimanervi per 10 giorni consecutivi sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69 e s.m.i.) come prescritto dall'art. 124 del D. Lgs. 267/2000.

S. Marco in Lamis, lì 16-03-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PUBBLICAZIONI
F.to Villani Annamaria